

























**EZEQUIEL
MONTES**
Unidos para transformar!
EZEQUIEL MONTES, QRO.

ACTA DE FIRMA DE CONTRATOS

SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DÍA 10 DE JULIO DE 2025, EN EL LUGAR QUE OCUPA EL SALÓN DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, UBICADO EN CALLE BELISARIO DOMINGUEZ 104, COL. CENTRO, EZEQUIEL MONTES, QRO. C.P. 76650

CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL ACTO DE FIRMA DE CONTRATOS DE PROPUESTAS QUE SE LLEVO A CABO DENTRO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE:

ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMEROS: MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/AD/2025/018, MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/AD/2025/019, MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/AD/2025/020, MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/AD/2025/026, MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/AD/2025/027, E

INVITACIÓN RESTRINGIDA NÚMERO: MEMQ/SOP/FAISMUN 2025/IR/2025/005,

RELATIVAS A LAS OBRAS:

- **MANTENIMIENTO DEL CAMINO LOS SÁNCHEZ - PALO SECO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.**
- **CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN CALLE LA CANOA PRIMERA ETAPA, EN VILLA PROGRESO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.**
- **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON RIEGO DE LIGA EN CALLE BELISARIO DOMÍNGUEZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.**
- **AMPLIACIÓN DE RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN EN CALLE GABRIEL RAMOS MILLÁN, CABECERA MUNICIPAL, EZEQUIEL MONTES QRO.**
- **AMPLIACIÓN DE RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y EQUIPAMIENTO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE NOCHE BUENA EN BO. NUEVO BERNAL, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.**
- **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN DE EMPEDRADO EMPACADO CON MORTERO, HUELLAS DE CONCRETO Y GUARNICIONES Y BANQUETAS EN EL**

441 277 00 96 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Domínguez 104, Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes



CIRCUITO DE LAS CALLES LOMA ALTA, ADOLFO LÓPEZ MATEOS, JARDINES 1ER ETAPA, EN LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.

EL LIC. JORGE LUIS ESTRADA OLVERA - DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, EN PLENO GOCE DE SUS FACULTADES COMO FUNCIONARIO PÚBLICO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027, ASÍ COMO LOS PRESENTES QUE FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN DE LA PRESENTE PARA CONSTANCIA, ACTO QUE SE DESARROLLA EN EL SIGUIENTE ORDEN:

1. Pase lista
2. Lectura de las obras
3. Firma de los contratos
4. Cierre del acto

1º PUNTO. PASE DE LISTA DE LAS PERSONAS QUE FUERON DEBIDAMENTE CONVOCADAS:

<i>NOMBRE</i>	<i>CARGO</i>
<i>LIC. GABRIELA MONTES OLVERA</i>	<i>REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO</i>
<i>ARQ. SARAI VELAZQUEZ ARTEAGA</i>	<i>ASESORA DE LA REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO</i>
<i>ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PÉREZ</i>	<i>SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO</i>

2º PUNTO. EN LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS SE ADJUDICARON A LOS PARTICIPANTES LAS SIGUIENTES OBRAS:

441 277 00 98 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Domínguez 104, Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes





EZEQUIEL MONTES

Unidos para transformar

www.ezequielmontes.gob.mx

PARTICIPANTE ADJUDICADO	OBRA	NUMERO DE CONTRATO
C. ELIZABETH VILLEDA LEON	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN DE EMPEDRADO EMPACADO CON MORTERO, HUELLAS DE CONCRETO Y GUARNICIONES Y BANQUETAS EN EL CIRCUITO DE LAS CALLES LOMA ALTA, ADOLFO LÓPEZ MATEOS, JARDINES 1ER ETAPA, EN LA LOCALIDAD DE VILLA PROGRESO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.IR.2025.005
C. ABRAHAM GONZALEZ MARTELL	MANTENIMIENTO DEL CAMINO LOS SÁNCHEZ - PALO SECO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.AD.2025.018
C. JORGE ARMANDO VEGA MARTÍNEZ	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN CALLE LA CANOA PRIMERA ETAPA, EN VILLA PROGRESO, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.AD.2025.019
H Y R CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON RIEGO DE LIGA EN CALLE BELISARIO DOMÍNGUEZ, EN LA CABECERA MUNICIPAL, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.AD.2025.020
CONSTRUCTORA ELÉCTRICA ARRIAGA, S.A. DE C.V.	AMPLIACIÓN DE RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN EN CALLE GABRIEL RAMOS MILLÁN, CABECERA MUNICIPAL, EZEQUIEL MONTES QRO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.AD.2025.026
CONSTRUCCIONES ELECTRICAS DE MONTES S.A. DE C.V.	AMPLIACIÓN DE RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y EQUIPAMIENTO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE NOCHE BUENA EN BO. NUEVO BERNAL, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.	MEM.SOP.FAISMUN 2025.AD.2025.027

3º PUNTO. UNA VEZ ASENTADO LO ANTERIOR ESTA SECRETARIA PROCEDE A LA FIRMA DE LOS CONTRATOS, Y PONE A DISPOSICION PARA SU CONSULTA LOS EXPEDIENTES UNITARIOS CORRESPONDIENTES.

LA LIC. GABRIELA MONTES OLVERA - REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, MENCIONA NO FIRMAR CONTRATO HASTA QUE SE LE PROPORCIONE TODA LA INFORMACION REQUERIDA, LA CUAL SERA SOLICITADA MEDIANTE OFICIO DE FECHA POSTERIOR A ESTE EVENTO.

ASIMISMO MANIFIESTA: QUE POR ESTE CONDUCTO LA LIC. GABRIELA MONTES OLVERA - REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, EN LA FECHA JUEVES 10 DE JULIO DE 2025, SIENDO LAS 10:29 HRS., MEDIANTE OFICIOS: S.O.P./DACP/049/06/2025 MEDIANTE LA CUAL SE LE CITA A ACTO DE FIRMAS DE CONTRATOS DE OBRA PUBLICA, AL CUAL SE ME VUELVE A SOLICITAR LA FIRMA DE CONTRATOS S.O.P./DACP/049/06/2025, CON RELACION A LO MISMO LE HAGO DE SU CONCENTIMIENTO

441 277 00 96 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Dominguez 104, Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes



**EZEQUIEL
MONTES**
unidos para transformar

QUE EN LAS CONTENTACIONES QUE SE ME REMITIERON EN TIEMPO Y FORMA, CON RELACION AL ANALISIS SITEMATICO DEL CONTENIDO DE LOS CONTRATOS, QUE ME ENVIARON PARA REVISIÓN, SE HICIERON DIVERSOS SEÑALAMIENTOS EN DONDE SE ESTA VIOLANDO DISPOSICIONES LEGALES, AUNADO A LA FIRMA POSFECHADA DE LOS MISMOS POR TAL MOTIVO SE LE SOLICITÓ AL ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PÉREZ SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, QUE SE APEGUE A LA CONTESTACION REMITIDA, YA CON ANTELACION QUE ES DE MANERA NEGATIVA AL CONTENIDO DE LOS CONTRATOS, HASTA QUE NO SE MODIFIQUE O ENVIEN LOS EXPEDIENTES COMPLETOS DE LAS OBRAS EN COMENTO DE MANERA CORRECTA Y CON LOS COMPLEMENTOS NECESARIOS, SIGUIENDO EL ESTRICTO APEGO DE LA LEY. AUNADO A ESTOSE EXHIBEN NUEVOS CONTRATOS LOS CUALES NO SE PROCEDEN A FIRMA POR PARTE DE LA SINDICO HASTA QUE NO SE HAGA UNA REVISION MINUCIOSA DE LOS MISMOS, YA QUE POR SER NUEVOS CONTRATOS DE LOS CUALES NO SE ME HIZO LLEGAR LA INFORMACION PERTINENTE Y COMPLETA Y QUE SE LE EXTIENDEN A LA MISMA DE LOS CUALES SE SOLICITA UNA COPIA FIDEDIGNA CON EL EXPEDIENTE TECNICO COMPLETO, PARA SU ANALISIS Y EN SU MOMENTO EMISION DE LA FIRMA. SOLICITUD POR PARTE DE LA SINDICO CON FECHA DEL DIA DE HOY JUEVES 10 DE JULIO DE 2025, REQUIERIMIENTOS SOLICITADOS POR REITERADA OCASIÓN:

- PROYECTO EJECUTIVO DE CADA OBRA (LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DWG)
- CARATULA DE CONTRATO
- CONTRATO LEGAL (COMPLETO CON ANEXOS)
- GENERALES DEL CONTRATISTA (REP LEGAL, INE, PADRON DE CONTRATISTAS DEL MUNICIPIO VIGENTE Y PADRON DE CONTRATISTAS ESTATAL VIGENTE)
- GENERADORES
- TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS EN FORMATO EXCEL Y/O OPUS EDITABLE
- SI LA OBRA YA INICIÓ SE REQUIERE: FIANZAS DE GARANTIAS (LAS QUE APLIQUEN), ANALISIS DE LABORATORIOS, MECANICA DE SUELO, FACTIBILIDADES, ASIGNACION DE SUPERVISOR, CALENDARIO DE OBRA, CRONOGRAMA DE EJECION POR EL CONTRATISTA, BITACORAS DE OBRA, PERMISOS AUTORIZADOS POR GOBIERNO DEL ESTADO PARA LA EXTRACCION Y EXPLOTACION DE MATERIALES PETREOS, GENERADORES, PRESUPUESTO).

POR PARTE DEL ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PEREZ – SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, MANIFIESTO QUE:

- REFERENTE AL PRIMER PUNTO MANIFESTADO, FUE ENTREGADO EL EXPEDIENTE INICIAL DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS.
- EN ESTE ACTO CON FECHA JUEVES 10 DE JULIO DE 2025 SE HACE ENTREGA DE LAS CARATULAS DE CONTRATO.
- AL RESPECTO DEL CONTRATO ORIGINAL ESTE ESTA EN POSESION DEL MUNICIPIO, POR ENDE SOLO SE LE HARA LLEGAR COPIA FOTOSTATICA

441 277 00 96 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Domínguez 104. Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes



**EZEQUIEL
MONTES**

GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

- LA INFORMACION DE LOS GENERALES DEL CONTRATISTA YA FUE ENTREGADA CON ANTERIORIDAD, SE SOLICITA ESPECIFIQUE CLARA Y PRECISAMENTE, PARA PODER DAR ATENCION.
- DE LOS GENERADORES YA FUERON ENTREGADOS DENTRO DE LA INFORMACION PROPORCIONADA CON ANTERIORIDAD.
- DE LAS TARJETAS DE PRECIOS UNITARIOS, SE ACLARA QUE ESTAS SOLO SON CONSIDERADAS DENTRO DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACION RESTRINGIDA DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE QUERETARO Y DEL PROCEDIMIENTO QUE ASI FUE REALIZADO YA SE ENTREGARON.
- AL RESPECTO DE LA INFORMACION ADICIONAL, SE ENTREGARÁ LA QUE APLIQUE CONFORME A LEY.

EN LOS PUNTOS ANTERIORES YO LIC. GABRIELA MONTES OLVERA, SINDICO MUNICIPAL DE EZEQUIEL MONTES, QRO. HAGO MENCION CON FECHA JUEVES 10 DE JULIO DEL AÑO 2025 SIENDO LAS 11:19 HRS QUE LOS PUNTOS MANIFESTADOS POR EL ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PEREZ, SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS EN EL PARRAFO ANTERIOR A SU MANIFESTACION DICHA INFORMACION ME FUE ENTREGADA EN REPETIDAS OCASIONES DE MANERA INCOMPLETA Y LA SOLICITADA MEDIANTE REITERATIVOS OFICIOS A ESTA FECHA NO SE ME HA PROPORCIONADO A ESTA FECHA, POR LO CUAL HAGO MENCION QUE ME ES NECESARIO TENERLA PARA SU CORRECTO ANALISIS Y REVISION Y DE ESTA MANERA CONTINUAR CON LOS PROCESOS PERTINENTES APEGADOS A LA LEY YA QUE SIGO TENIENDO OPACIDAD, DESHINFORMACION Y EN SU DEFECTO FALTA DE LA MISMA PARA EJERCER MI COMISION VELANDO POR EL RECURSO PUBLICO DEL MUNICIPIO.

POR PARTE DEL ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PEREZ – SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE EZEQUIEL MONTES, SOLO ME SEA ESPECIFICADO PUNTUALMENTE CUAL ES LA INFORMACION SOLICITADA, HACIENDO ALUSIÓN AL NUMERO DE CONTRATO, LAS OBRAS, CONTRATISTAS, Y DOCUMENTOS ESPECIFICOS, ESPERANDO SEAN DEBIDAMENTE FUNDADOS Y MOTIVADOS EN SU SOLICITUD.

4º PUNTO. LA PRESENTE ACTA ESTARÁ A DISPOSICIÓN PARA CONSULTA DE LOS PARTICIPANTES NO PRESENTES, PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN, LA CUAL SE ANEXARÁ COPIA EN CADA UNO DE LOS EXPEDIENTES CORRESPONDIENTES Y SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS 10:30 HRS., DEL DÍA **10 DE JUNIO DE 2025** Y EN LUGAR DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON DE CONFORMIDAD CON SU CONTENIDO. - CONSTA DE SEIS FOJAS ÚTILES.

441 277 00 96 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Dominguez 104, Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes

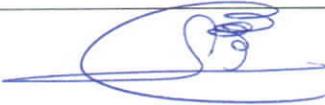
PAG. 5 DE 6

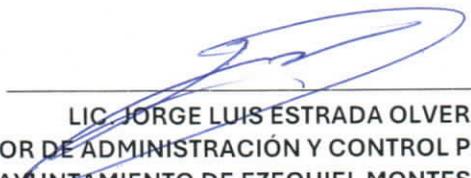




EZEQUIEL MONTES

QUERÉTARO

POR EL MUNICIPIO	FIRMA
LIC. GABRIELA MONTES OLVERA REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO	
ING. FELIPE GUILLERMO LEONAR PÉREZ SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO	
ARQ. SARAI VELAZQUEZ ARTEAGA ASESORA DE LA REGIDOR SÍNDICO MUNICIPAL PROCURADOR DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO	


LIC. JORGE LUIS ESTRADA OLVERA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO.

441 277 00 96 / 441 277 07 07 / 441 277 52 31

Belisario Dominguez 104, Col. Centro C.P. 76650 Ezequiel Montes

PAG. 6 DE 6

